

Hajnówka, dnia 25 marca 2022 r.

Or.0012.2.2.2022

**Protokół Nr 28/22  
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Finansów i Rozwoju Gospodarczego  
z dnia 17 marca 2022 r.**

Posiedzenie Komisji rozpoczęło po zakończeniu wspólnego posiedzenia wszystkich Komisji w sali nr 12 Urzędu Gminy Hajnówka. Lista radnych uczestniczących w spotkaniu Komisji stanowi *Załącznik Nr 1 do protokołu*. W posiedzeniu uczestniczyli wszyscy członkowie. Ponadto w spotkaniu brał udział: Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami - Andrzej Golonko. Przewodnicząca Komisji Walentyna Biryłko otworzyła posiedzenie Komisji, przywitała przybyłych oraz przedstawiła proponowany porządek obrad (*Załącznik Nr 2 do protokołu*) w brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Rozpatrzenie i opiniowanie projektów Zarządzeń Wójta:
  - 3.1. w sprawie przyjęcia Planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości Gminy Hajnówka na lata 2022-2024.
  - 3.2. w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnych położ. w obr. 0003 Borysówka.
  - 3.3. w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0002 Borek, nr geod. 108 o powierzchni 0,3003 ha.
  - 3.4. w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0005 Czyżyki, nr geod. 329 o powierzchni 0,2240 ha.
  - 3.5. w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0006 Dubicze Osoczne, nr geod. 103/2 o powierzchni 0,1732 ha.
  - 3.6. w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0009 Lipiny, nr geod. 228 o powierzchni 0,0911 ha.
  - 3.7. w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0009 Lipiny, nr geod. 229 o powierzchni 0,2924 ha.
  - 3.8. w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0013 Nowokornino, nr geod. 149 o powierzchni 1,9454 ha.
4. Sprawy różne.
5. Zamknięcie posiedzenia Komisji.

Do przedstawionego porządku obrad uwag nie wniesiono.

**Do punktu 3.1. Opiniowanie projektu Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie przyjęcia Planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości Gminy Hajnówka na lata 2022-2024,**

Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami Andrzej Golonko przedstawił projekt Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie przyjęcia Planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości Gminy

Hajnówka na lata 2022-2024. Wyjaśnił, iż co 3 lata Gmina ma obowiązek sporządzenia i zaktualizowania takiego Planu.

Przewodnicząca otworzyła dyskusję. Dyskusji nie podjęto.

Przewodnicząca poddała pod opiniowanie przedstawiony projekt zarządzenia. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt (5 głosów ZA).

*(Załącznik Nr 3 do protokołu)*

**Do punktu 3.2. Opiniowanie projektu Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnych położ. w obr. 0003 Borysówka.**

Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami Andrzej Golonko przedstawił projekt Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnych położ. w obr. 0003 Borysówka. Poinformował, iż Gminna nieruchomość o powierzchni 2 ha została podzielona na 15 działek, które zostały przeznaczone do sprzedaży.

Przewodnicząca otworzyła dyskusję. Dyskusji nie podjęto.

Przewodnicząca poddała pod opiniowanie przedstawiony projekt zarządzenia. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt (5 głosów - ZA).

*(Załącznik Nr 4 do protokołu)*

**Do punktu 3.3. Opiniowanie projektu Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0002 Borek, nr geod. 108 o powierzchni 0,3003 ha,**

Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami Andrzej Golonko przedstawił projekt Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0002 Borek, nr geod. 108 o powierzchni 0,3003 ha. Poinformował, iż działka ta położona jest za miejscowością Borek.

Przewodnicząca otworzyła dyskusję. Dyskusji nie podjęto.

Przewodnicząca poddała pod opiniowanie przedstawiony projekt zarządzenia. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt (5 głosów - ZA).

*(Załącznik Nr 5 do protokołu)*

**Do punktu 3.4. Opiniowanie projektu Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0005 Czyżyki, nr geod. 329 o powierzchni 0,2240 ha.**

Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami Andrzej Golonko przedstawił projekt Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0005 Czyżyki, nr geod. 329 o powierzchni 0,2240 ha. Poinformował, iż po przeliczeniu nieznacznie zmieniła się jej powierzchnia, dlatego też trzeba raz jeszcze zaopiniować do sprzedaży. Dodał, iż jest to działka bez dostępu do drogi. Osoba posiadająca nieruchomość po sąsiedzku jest zainteresowana jej kupnem.

Przewodnicząca otworzyła dyskusję. Podjęto krótką dyskusję.

Przewodnicząca poddała pod opiniowanie przedstawiony projekt zarządzenia. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt (5 głosów - ZA).

*(Załącznik Nr 6 do protokołu)*

**Do punktu 3.5. Opiniowanie projektu Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0006 Dubicze Osoczne, nr geod. 103/2 o powierzchni 0,1732 ha.**

Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki

Gruntami Andrzej Golonko przedstawił projekt Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0006 Dubicze Osoczne, nr geod. 103/2 o powierzchni 0,1732 ha. Poinformował, iż po przeliczeniu zmieniła się nieznacznie jej powierzchnia i należy jeszcze raz zaopiniować do sprzedaży.

Przewodnicząca otworzyła dyskusję. Dyskusji nie podjęto.

Przewodnicząca poddała pod opiniowanie przedstawiony projekt zarządzenia. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt (5 głosów - ZA).

*(Załącznik Nr 7 do protokołu)*

**Do punktu 3.6. Opiniowanie projektu Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0009 Lipiny, nr geod. 228 o powierzchni 0,0911 ha.**

Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami Andrzej Golonko przedstawił projekt Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0009 Lipiny, nr geod. 228 o powierzchni 0,0911 ha. Poinformował, iż jest to działka po byłym wysypisku śmieci. Dodał, iż kupnem jej jest zainteresowana osoba posiadająca nieruchomości położone w sąsiedztwie.

Przewodnicząca otworzyła dyskusję. Podjęto krótką dyskusję.

Przewodnicząca poddała pod opiniowanie przedstawiony projekt zarządzenia. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt (5 głosów - ZA).

*(Załącznik Nr 8 do protokołu)*

**Do punktu 3.7. Opiniowanie projektu Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0009 Lipiny, nr geod. 229 o powierzchni 0,2924 ha.**

Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami Andrzej Golonko przedstawił projekt Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0009 Lipiny, nr geod. 229 o powierzchni 0,2924 ha. Poinformował, iż to również jest działka po byłym wysypisku śmieci. Tak samo jak poprzednią, jest nią zainteresowana osoba posiadająca działkę obok.

Przewodnicząca otworzyła dyskusję. Dyskusji nie podjęto.

Przewodnicząca poddała pod opiniowanie przedstawiony projekt zarządzenia. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt (5 głosów - ZA).

*(Załącznik Nr 9 do protokołu)*

**Do punktu 3.8. Opiniowanie projektu Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0013 Nowokornino, nr geod. 149 o powierzchni 1,9454 ha.**

Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Gospodarki Gruntami Andrzej Golonko przedstawił projekt Zarządzenia Wójta Gminy Hajnówka w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej położ. w obr. 0013 Nowokornino, nr geod. 149 o powierzchni 1,9454 ha. Poinformował, iż po ostatnich przeliczeniach zmieniła się powierzchnia tej nieruchomości i dlatego wymagane jest ponowne zaopiniowanie aby móc przeznaczyć do sprzedaży.

Przewodnicząca otworzyła dyskusję. Podjęto krótką dyskusję.

Przewodnicząca poddała pod opiniowanie przedstawiony projekt zarządzenia. Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała przedstawiony projekt (5 głosów - ZA).

*(Załącznik Nr 10 do protokołu)*

**Do punktu 4-go. Sprawy różne.**

Spraw różnych nie poruszono.

**Do punktu 5-go. Zamknięcie posiedzenia Komisji.**

Wobec wyczerpania się porządku dziennego obrad i braku innych spraw Przewodnicząca zakończyła posiedzenie komisji.

**Protokolant:**

**Taisa Własiuk**

**Przewodnicząca Komisji**

**Walentyna Biryłko**

Hajnówka, dnia 25 marca 2022 r.