

Urząd Gminy Hajnówka  
17-200 Hajnówka  
ul. Aleksego Zina 1

IP.6220.2.2024

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 572), w związku z art. 84 art. 75. ust. 1 pkt. 4 oraz art. 71 ust. 2 pkt. 2 oraz art. 71 ust. 2 pkt. 2 oraz art. 85 ust 1, ust 2 pkt 2, ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1112), a także z § 3 ust. 1 pkt. 54a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) po rozpatrzeniu wniosku Pana Romualda Sierockiego z dnia 06.08.2024r. w sprawie ustalenia środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego pod nazwą „**Rozbudowa i przebudowa budynku produkcyjnego o część produkcyjna z częścią socjalną oraz budowa budynku magazynowego**”, w ramach działki ozn. nr ewidencyjnym gruntów 361/2, położonej w obrębie geodezyjnym Orzeszkowo, gmina Hajnówka.

### ORZĘKA SIĘ

**Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko dla wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 06 sierpnia 2024r. inwestor wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „**Rozbudowa i przebudowa budynku produkcyjnego o część produkcyjna z częścią socjalną oraz budowa budynku magazynowego**”, w ramach działki ozn. nr ewidencyjnym gruntów 361/2, położonej w obrębie geodezyjnym Orzeszkowo, gmina Hajnówka. Inwestycję zaliczono do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, co w myśl przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1839) odpowiada przedsięwzięciom mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu może być wymagane. Zgodnie z kwalifikacją przepisów w/w rozporządzenia jest to przedsięwzięcie wymienione w **§ 3 ust. 1 pkt 54a** :

*„zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

- a) *0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”.*

Inwestor zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt. 2, 3, 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1112), do wniosku załączył: kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz uproszczony wypis z rejestru gruntów w postaci papierowej, wydany przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, pozwalający na ustalenie stron postępowania.

O wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, inwestor został powiadomiony poprzez zawiadomienie znak: IP.6220.2.2024 z dnia 14.08.2024r., natomiast pozostałe strony postępowania zostały powiadomione poprzez obwieszczenie Wójta Gminy Hajnówka znak: IP.6220.2.2024 z dnia w dniu 14.08.2024r. zamieszczone na tablicach ogłoszeń w

miejsowości Orzeszkowo, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Hajnówka oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Hajnówka.

**Na tym etapie postępowania do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski dotyczące planowanej inwestycji.**

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt. 1, 2 i pkt. 4, art. 78 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1112), tut. organ wystąpił pismem z dnia 16.08.2024r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Hajnówce z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnej potrzeby sporządzenia raportu i określenia jego zakresu dla przedmiotowej inwestycji zaliczanej do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wynikiem tych wystąpień jest nadesłane przez:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowienie znak: WOOŚ.4220.262.2024.KW z dnia 22.08.2024r. stwierdzające, iż nie istnieje konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Hajnówce opinia sanitarna Nr 36/NZ/2024 znak sprawy: NZ.7040.24.2024 z dnia 09.09.2024r., w której po uzupełnieniu karty informacyjnej przez inwestora, stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia;
- Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim opinia znak: LS.ZZŚ.2.4901.207.2024.KK z dnia 21.10.2024r., w której po uzupełnieniu karty informacyjnej przez inwestora, nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku, Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Hajnówce w swoich opiniach stwierdzili, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie wpływać na środowisko w tym ludzi oraz stan zasobów wodnych.

W świetle art. 63 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1112), organ dokonał wnikliwej analizy zgromadzonych dokumentów, uwzględniając łącznie następujące uwarunkowania:

## **1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:**

- 1) Skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie: Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie, na którym nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Planowane przedsięwzięcie jest rozbudową funkcjonującego zakładu i ma na celu rozbudowę budynku o część produkcyjną (produkcja kontenerowych oczyszczalni ścieków), budowę budynku magazynowego, wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą. Powierzchnia zabudowy po rozbudowie istniejącego budynku wyniesie około 2031 m<sup>2</sup>, powierzchnia budynku magazynowego około 250 m<sup>2</sup>, powierzchnie utwardzone około 3450 m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia terenu zajętego przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przekształceń wyniesie około 0,5731 ha. Planuje się wykonanie ścian i dachów budynków z płyt warstwowych, mocowanych na stalowych konstrukcjach wsporczych. Teren wokół budynków zostanie zagospodarowany, zostaną wykonane nowe nasadzenia zieleni oraz nowe utwardzenia terenu powiązane technologicznie z istniejącą powierzchnią utwardzoną. Przedsięwzięcie będzie realizowane w miejscowości Orzeszkowo, w gminie Hajnówka, powiat hajnowski, na terenie działki ozn. nr ewidencyjnym 361/2 o całkowitej powierzchni 1,0138 ha.

Produkcja będzie polegała na wykonywaniu urządzeń technologicznych na potrzeby oczyszczalni ścieków. Montaż komponentów oczyszczalni ścieków będzie prowadzony z półproduktów dostarczanych przez poddostawcę, wykonanych na podstawie projektów technicznych inwestora. Elementy wyrobów wymagające innego rodzaju obróbki (skrawanie, wiercenie, itp.) będą wykonywane w istniejących pomieszczeniach produkcyjnych. Półprodukty będą dostarczane na zwrotnych paletach drewnianych. Produkcja gotowych urządzeń będzie się odbywała poprzez składanie i montaż elementów. Do przygotowanych korpusów dokręcane będą zawory, reduktory, zasuwy, dyfuzory oraz montowany osprzęt elektryczny i sterowanie. Po końcowej próbie jakości montażu oraz poprawności działania produkt będzie wysyłany do klienta. Podstawowym materiałem wykorzystywanym do produkcji będzie stal kwasoodporna oraz polipropylen. Przewiduje się roczne wykorzystanie do produkcji około 50 ton stali oraz około 4 ton tworzyw sztucznych. Prowadzenie produkcji będzie nierównomiernie rozłożone w czasie. Wynika to z konieczności dostosowania urządzeń pod konkretnego klienta, uniemożliwiający produkcje gotowych wyrobów na magazyn. Projektowany park maszynowy obejmuje: wózek widłowy, dwie suwnice szynowe i podnośnik teleskopowy. Miesięczny ruch samochodowy przewiduje się w ilości około 20 samochodów dostawczych i 2 samochodów ciężarowych. Planowane jest zatrudnienie w zakładzie około 10 pracowników. W istniejącym budynku znajdują się pomieszczenia socjalne dla pracowników, w części planowanej rozbudowy budynku przewiduje się szatnię czystą i brudną, węzeł sanitarny, pomieszczenie socjalne.

- 2) Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem – planowane przedsięwzięcie powiązane jest poprzez istniejące przyłącza z siecią wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną i telekomunikacyjną, lecz nie doprowadzi to do kumulacji oddziaływań;
- 3) Różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi – w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wykorzystanie zasobów naturalnych;
- 4) Emisji i występowania innych uciążliwości – podczas prac związanych z realizacją przedsięwzięcia takich jak: wykopy, budowa hali, dostawy urządzeń oraz elementów wyposażenia pojazdami ciężarowymi, negatywne oddziaływanie na środowisko łączy się ze wzrostem podwyższonej emisji spalin wskutek zwiększonego ruchu pojazdów dostarczających niezbędne materiały oraz sprzęt do montażu, w celu ograniczenia emisji spalin w czasie przerw w pracach silniki pojazdów będą wyłączone. Zakłada się również występowanie pylenia w dni suche w związku z ruchem samochodowym, w celu zmniejszenia tego efektu inwestor przewiduje zraszanie dróg przejazdu samochodów. W czasie eksploatacji przedsięwzięcie nie będą emitowane do atmosfery gazów, czy pyłów, nie będzie też emitowało hałasu. Nie będzie więc ono negatywnie oddziaływać na tereny sąsiedzkie bezpośrednio i w dalszej odległości od inwestycji;
- 5) Ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu – przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych czy budowlanych. Nie przyczyni się również do zmian w klimacie.
- 6) Przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie – przewiduje się jedynie odpady komunalne z funkcji prowadzonej działalności, które będą segregowane i gromadzone w szczelnych pojemnikach, a następnie odbierane przez specjalistyczne firmy. Nie przewiduje się negatywnego wpływu na środowisko.

- 7) Zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji – Planowana inwestycja jest przedsięwzięciem mającym za zadanie zminimalizowanie istniejącego zagrożenia dla zdrowia ludzi, nie będzie wytwarzać żadnych emisji. Nie naruszy i nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.

**2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:**

- 1) Obszary wodne – błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek – nie dotyczy.
- 2) Obszary wybrzeży i środowisko morskie – nie dotyczy.
- 3) Obszary górskie lub leśne – nie dotyczy.
- 4) Obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych - nie ma przesłanek do przeprowadzenia oceny w zakresie wyznaczonym powyżej, ze względu na lokalizację zadania poza obszarami wybrzeży oraz obszarami górkimi lub leśnymi i obszarami ochronnymi zbiorników wodnych.
- 5) Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody; – planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Puszcza Białowieska”. Inwestycja położona jest w odległości około 1,6 km od najbliższego obszaru Natura 2000 tj.: obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Białowieska PLC200004 będącego jednocześnie specjalnym obszarem ochrony siedlisk. Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz lokalizację ryzyko znaczącego wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 nie występuje. Przez teren planowanej inwestycji nie przebiegają korytarze ekologiczne.
- 6) Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia - nie występują.
- 7) Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne; - nie występują.
- 8) Gęstość zaludnienia – gęstość zaludnienia na terenie Gminy Hajnówka wynosi 13,4 osób/km<sup>2</sup>. W bezpośrednim otoczeniu działki inwestycyjnej występują grunty rolne i nieużytki oraz droga gminna. Od strony zachodniej i północno – zachodniej, za drogą gminną, znajdują się tereny zabudowane wsi Orzeszkowo. Najbliższe budynki mieszkalne zlokalizowane są w odległości około 19 m, 24 m i 29 m od planowanej inwestycji.
- 9) Obszary przylegające do jezior - nie występują.
- 10) Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej – nie występują.
- 11) Wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe – zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300)), przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych o nazwie: „Leśna”, o kodzie: RW20001526714525 i typie abiotycznym: potok lub struga w dolinie o dużym udziale torfowisk (R\_org). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych posiada status naturalnej części wód. Stan JCWP – zły. Za jej cel środowiskowy uznano osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosfor ogólny, fosforany, OWO, Miedź; MMI, EFI+PL/ IBI\_PL; benzo(a)piren(w). Jest to spowodowane warunkami naturalnymi, a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa

jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań. Termin osiągnięcia celu środowiskowego do 2027r. Dla JDWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Analizowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem PLGW200056, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Teren planowanej inwestycji położony jest poza obszarem Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Według Mapy Podziału Hydrograficznego Polski, teren inwestycji oddalony jest o około 1,2 km od cieków „Chwiszczej”.

### **3. Rodzaj cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:**

- 1) Zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać - przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla mieszkańców zamieszkałych w sąsiedztwie z projektowaną inwestycją zarówno w fazie realizacji, jak i eksploatacji; obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zamyka się w granicy działki, na której będzie realizowana inwestycja;
- 2) Transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze - brak oddziaływania transgranicznego, ze względu na lokalny charakter przedsięwzięcia.
- 3) Charakteru wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania - bezpośrednie oddziaływania będą miały charakter lokalny i ograniczą się do terenu którym dysponuje inwestor.
- 4) Prawdopodobieństwa oddziaływania – na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu, drgań i zanieczyszczeń do powietrza ze sprzętu budowlanego i transportowego oraz powstawanie odpadów. Nie przewiduje się prowadzenia prac rozbiórkowych. Budowa obiektów budowlanych będzie się odbywała z gotowych do montażu elementów konstrukcyjnych dostarczanych bezpośrednio na teren budowy. Beton na fundamenty i posadzki również będzie dowożony bezpośrednio do miejsc wbudowania, poprzez specjalistyczne pojazdy. Zakres prac ziemnych będzie niewielki, nie przewiduje się prowadzenia robót mogących wpływać na stan wód powierzchniowych i podziemnych. Oddziaływania na środowisko na tym etapie będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i zostaną ograniczone do minimum dzięki zastosowaniu przez inwestora rozwiązań chroniących środowisko, opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Przewidywane działania minimalizujące ryzyko wystąpienia uciążliwości dla najbliższego otoczenia inwestycji obejmują m. in. organizację zaplecza budowy i placu postojowego maszyn na szczelnym podłożu zabezpieczającym środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem, ograniczenie terenu prac budowlanych i czasu budowy do niezbędnego minimum, zorganizowanie zaplecza budowy w jak najdalszej odległości od istniejącej zabudowy mieszkaniowej, bieżącą kontrolę pracy sprzętu budowlanego, wykorzystanie mas ziemnych do urządzenia terenów zielonych, transport materiałów sypkich pojazdami do tego przystosowanymi, prowadzenie prac w porze dziennej, stosowanie bezodpływowych i mało odpływowych technologii budowlanych, zabezpieczenie potrzeb socjalno – bytowych pracowników budowy, właściwą gospodarkę odpadami. Zakres oddziaływania ograniczy się do terenu działki, na której planowane jest przedsięwzięcie.

Po zrealizowaniu inwestycji nie będzie ona nadmiernie uciążliwa dla środowiska, nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi. Zakład będzie zaopatrywany w wodę bieżącą z wodociągu gminnego. Płynne nieczystości bytowe będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Projektowana rozbudowa opierać się będzie o istniejące przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne i telekomunikacyjne. Inwestycja nie będzie

generowała ścieków technologicznych. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych oraz dachów budynków będą odprowadzane na własny teren zielony. Prace produkcyjne generujące hałas będą krótkotrwałe i wykonywane tylko wewnątrz budynków. Hałas powstały przy produkcji będzie słyszalny tylko wewnątrz obiektu. Nie przewiduje się wytwarzania odpadów niebezpiecznych. Powstawać będą odpady komunalne oraz odpady poprodukcyjne w postaci odpadów stalowych oraz opakowań takich jak kartony, folie. Przewidywana ilość wytwarzanych miesięcznie odpadów wyniesie około 150 kg. Powstające odpady będą magazynowane selektywnie i przekazywane specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne zezwolenia. Przewiduje się, że planowane przedsięwzięcie nie naruszy i nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Negatywne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą związane z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Teren budowy należy wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń. Pracownikom budowy należy zapewnić dostęp do zaplecza socjalno – bytowego.

- 5) Czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania – w trakcie wykonywania robót budowlanych może wystąpić pogorszenie stanu akustycznego oraz zapylenie spowodowane pracą sprzętu budowlanego. W celu zminimalizowania powyższych uciążliwości prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej, przy użyciu sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym.
- 6) Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem – Zakres i skala planowanej inwestycji nie powoduje ryzyka skumulowania oddziaływań, na etapie realizacji inwestycja będzie prowadzona przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa i minimalizacji uciążliwości. Oddziaływania skumulowane planowanego przedsięwzięcia z przedsięwzięciami już funkcjonującymi dotyczyć będą głównie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu do środowiska. Wszelkie oddziaływania będą mieścić się w granicach norm określonych prawem polskim. Najwyższe stężenia zanieczyszczeń oraz najwyższe poziomy hałasu będą koncentrować się tuż przy źródłach emisji i wraz ze wzrostem odległości od tych źródeł będą ulegać zmniejszaniu. Przyjęte rozwiązania techniczne dla przedmiotowej inwestycji pozwolą na pełną minimalizację ewentualnych negatywnych wpływów przedsięwzięcia na środowisko naturalne. Inwestycja powinna posiadać takie zabezpieczenia i rozwiązania oraz urządzenia, by ewentualne negatywne oddziaływania miały jak najmniejszy zasięg.  
Planowane przedsięwzięcie powiązane jest poprzez istniejące przyłącza z siecią wodociągową, kanalizacyjną, elektroenergetyczną i telekomunikacyjną, lecz nie doprowadzi to do kumulacji oddziaływań.
- 7) Możliwości ograniczenia oddziaływania – planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie działki inwestora i nie wpłynie na wzrost oddziaływań przedsięwzięcia, które zamkną się w granicach działki, na terenie której jest planowana inwestycja.

Planowane przedsięwzięcie jest inwestycją o znaczeniu lokalnym. Z uwagi na skalę przedsięwzięcia nie wpłynie ono negatywnie na klimat i jego zmiany. Wykorzystane do realizacji inwestycji materiały budowlane będą spełniać wszystkie normy dopuszczające je do stosowania w budownictwie, w wyniku czego będą np. odporne na niskie i wysokie temperatury.

Analizując wszystkie w/w uwarunkowania stwierdza się brak negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i zdrowie ludzi. Prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania wnioskowanej inwestycji jest znikome o charakterze lokalnym. Uciążliwość planowanego

przedsięwzięcia podczas jego powstawania w stosunku do miejscowej ludności będzie znikoma, ze względu na zastosowane środki minimalizujące i chroniące środowisko. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane zasoby naturalne. Wskazane w powyższej analizie cechy i parametry techniczne planowanego przedsięwzięcia wskazują, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia istniejących obecnie warunków środowiska zarówno w trakcie jego realizacji oraz późniejszej eksploatacji.

Mając na uwadze powyższe, charakter planowanej inwestycji, skalę przedsięwzięcia, opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Hajnówce, Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz po uwzględnieniu łącznie uwarunkowań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r., **orzeczono jak w sentencji.**

## POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku, ul. Mickiewicza 3, za pośrednictwem Wójta Gminy Hajnówka w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.

Stronom przysługuje możliwość zrzeczenia się prawa do odwołania po doręczeniu tej decyzji w sprawie przed upływem terminu na wniesienie odwołania. Zrzeczenie się prawa do odwołania następuje w formie oświadczenia, które należy kierować do Wójta Gminy Hajnówka.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Hajnówka oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna t.j. wykonalna.

**DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH NIE UPRAWNIA DO PODEJMOWANIA JAKIKOLWIEK DZIAŁAŃ ZWIĄZANYCH Z ROZPOCZĘCIEM ROBÓT BUDOWLANYCH.**

**Z up. WÓJTA**  
*mgr inż. Andrzej Golonko*  
**KIEROWNIK**  
Referatu Inwestycji Planowania  
Przestrzennego i Gospodarki Gruntami

### Załączniki:

- załącznik nr 1 – Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust 3 ustawy ooś,

### Otrzymują:

1. Pan Romuald Sierocki,
2. a/a.

Pozostałe strony postępowania (wg. rozdzielnika) zostały zawiadomione poprzez obwieszczenie.

### Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Białymstoku,
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Sokołowie Podlaskim,
3. Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Hajnówce,

IP.6220.2.2024

### Charakterystyka przedsięwzięcia

Charakterystyka przedsięwzięcia – stanowi załącznik nr. 1 do decyzji znak: IP.6220.2.2024 z dnia 03.12.2024r. zgodnie z art. 82 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1112).

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie, na którym nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie jest rozbudową funkcjonującego zakładu i ma na celu rozbudowę budynku o część produkcyjną (produkcja kontenerowych oczyszczalni ścieków), budowę budynku magazynowego, wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą. Powierzchnia zabudowy po rozbudowie istniejącego budynku wyniesie około 2031 m<sup>2</sup>, powierzchnia budynku magazynowego około 250 m<sup>2</sup>, powierzchnie utwardzone około 3450 m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia terenu zajętego przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przekształceń wyniesie około 0,5731 ha. Planuje się wykonanie ścian i dachów budynków z płyt warstwowych, mocowanych na stalowych konstrukcjach wsporczych. Teren wokół budynków zostanie zagospodarowany, zostaną wykonane nowe nasadzenia zieleni oraz nowe utwardzenia terenu powiązane technologicznie z istniejącą powierzchnią utwardzoną.

Przedsięwzięcie będzie realizowane w miejscowości Orzeszkowo, w gminie Hajnówka, powiat hajnowski, na terenie działki ozn. nr ewidencyjnym 361/2 o całkowitej powierzchni 1,0138 ha. Produkcja będzie polegała na wykonywaniu urządzeń technologicznych na potrzeby oczyszczalni ścieków. Montaż komponentów oczyszczalni ścieków będzie prowadzony z półproduktów dostarczanych przez poddostawcę, wykonanych na podstawie projektów technicznych inwestora. Elementy wyrobów wymagające innego rodzaju obróbki (skrawanie, wiercenie, itp.) będą wykonywane w istniejących pomieszczeniach produkcyjnych. Półprodukty będą dostarczane na zwrotnych paletach drewnianych. Produkcja gotowych urządzeń będzie się odbywała poprzez składanie i montaż elementów. Do przygotowanych korpusów dokręcane będą zawory, reduktory, zasuwy, dyfuzory oraz montowany osprzęt elektryczny i sterowanie. Po końcowej próbie jakości montażu oraz poprawności działania produkt będzie wysyłany do klienta. Podstawowym materiałem wykorzystywanym do produkcji będzie stal kwasoodporna oraz polipropylen. Przewiduje się roczne wykorzystanie do produkcji około 50 ton stali oraz około 4 ton tworzyw sztucznych. Prowadzenie produkcji będzie nierównomiernie rozłożone w czasie. Wynika to z konieczności dostosowania urządzeń pod konkretnego klienta, uniemożliwiający produkcje gotowych wyrobów na magazyn. Projektowany park maszynowy obejmuje: wózek widłowy, dwie suwnice szynowe i podnośnik teleskopowy. Miesięczny ruch samochodowy przewiduje się w ilości około 20 samochodów dostawczych i 2 samochodów ciężarowych. Planowane jest zatrudnienie w zakładzie około 10 pracowników. W istniejącym budynku znajdują się pomieszczenia socjalne dla pracowników, w części planowanej rozbudowy budynku przewiduje się szatnię czystą i brudną, węzeł sanitarny, pomieszczenie socjalne.

Gęstość zaludnienia na terenie Gminy Hajnówka wynosi 13,4 osób/km<sup>2</sup>. W bezpośrednim otoczeniu działki inwestycyjnej występują grunty rolne i nieużytki oraz droga gminna. Od strony zachodniej i północno – zachodniej, za drogą gminną, znajdują się tereny zabudowane wsi Orzeszkowo. Najbliższe budynki mieszkalne zlokalizowane są w odległości około 19 m, 24 m i 29 m od planowanej inwestycji.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu, drgań i zanieczyszczeń do powietrza ze sprzętu budowlanego i transportowego oraz powstawanie odpadów. Nie przewiduje się prowadzenia



prac rozbiórkowych. Budowa obiektów budowlanych będzie się odbywała z gotowych do montażu elementów konstrukcyjnych dostarczanych bezpośrednio na teren budowy. Beton na fundamenty i posadzki również będzie dowożony bezpośrednio do miejsc wbudowania, poprzez specjalistyczne pojazdy. Zakres prac ziemnych będzie niewielki, nie przewiduje się prowadzenia robót mogących wpływać na stan wód powierzchniowych i podziemnych. Oddziaływania na środowisko na tym etapie będzie miały charakter lokalny, krótkotrwały i zostaną ograniczone do minimum dzięki zastosowaniu przez inwestora rozwiązań chroniących środowisko, opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Przewidywane działania minimalizujące ryzyko wystąpienia uciążliwości dla najbliższego otoczenia inwestycji obejmują m. in. organizację zaplecza budowy i placu postojowego maszyn na szczelnym podłożu zabezpieczającym środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem, ograniczenie terenu prac budowlanych i czasu budowy do niezbędnego minimum, zorganizowanie zaplecza budowy w jak najdalszej odległości od istniejącej zabudowy mieszkaniowej, bieżącą kontrolę pracy sprzętu budowlanego, wykorzystanie mas ziemnych do urządzenia terenów zielonych, transport materiałów sypkich pojazdami do tego przystosowanymi, prowadzenie prac w porze dziennej, stosowanie bezodpływowych i mało odpływowych technologii budowlanych, zabezpieczenie potrzeb socjalno – bytowych pracowników budowy, właściwą gospodarkę odpadami. Zakres oddziaływania ograniczy się do terenu działki, na której planowane jest przedsięwzięcie.

Po zrealizowaniu inwestycji nie będzie ona nadmiernie uciążliwa dla środowiska, nie będzie negatywnie oddziaływać na zdrowie ludzi. Zakład będzie zaopatrywany w wodę bieżącą z wodociągu gminnego. Płynne nieczystości bytowe będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej. Projektowana rozbudowa opierać się będzie o istniejące przyłącza wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne i telekomunikacyjne. Inwestycja nie będzie generowała ścieków technologicznych. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni utwardzonych oraz dachów budynków będą odprowadzane na własny teren zielony. Prace produkcyjne generujące hałas będą krótkotrwałe i wykonywane tylko wewnątrz budynków. Hałas powstały przy produkcji będzie słyszalny tylko wewnątrz obiektu. Nie przewiduje się wytwarzania odpadów niebezpiecznych. Powstawać będą odpady komunalne oraz odpady poprodukcyjne w postaci odpadów stalowych oraz opakowań takich jak kartony, folie. Przewidywana ilość wytwarzanych miesięcznie odpadów wyniesie około 150 kg. Powstające odpady będą magazynowane selektywnie i przekazywane specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne zezwolenia. Przewiduje się, że planowane przedsięwzięcie nie naruszy i nie przekroczy standardów jakości środowiska poza granicami terenu do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Negatywne oddziaływania, jakie mogą wystąpić na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia będą związane z możliwością zanieczyszczenia wód podziemnych wyniku uszkodzenia pracującego sprzętu i wycieku substancji ropopochodnych do gruntu. W celu ograniczenia możliwości wystąpienia takiej sytuacji należy używać sprzętu sprawnego technicznie i przestrzegać instrukcji obsługi poszczególnych urządzeń. Teren budowy należy wyposażyć w sorbent do usuwania ewentualnych wycieków płynów eksploatacyjnych z maszyn i urządzeń. Pracownikom budowy należy zapewnić dostęp do zaplecza socjalno – bytowego.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu „Puszcza Białowieska”. Inwestycja położona jest w odległości około 1,6 km od najbliższego obszaru Natura 2000 tj.: obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 Puszcza Białowieska PLC200004 będącego jednocześnie specjalnym obszarem ochrony siedlisk. Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz lokalizację ryzyko znaczącego wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 nie występuje. Przez teren planowanej inwestycji nie przebiegają korytarze ekologiczne.

**Z up. WÓJTA**  
**mgr inż. Andrzej Golonko**  
**KIEROWNIK**  
Referatu Inwestycji Planowania  
Przestrzennego i Gospodarki Gruntami